ATTESTAZIONE DI VISITA | RICEVUTA DI INFORMAZIONI | ACCORDO DI COMPENSO PROVVIGIONALE RICEVUTA DI CONSEGNA DOCUMENTI | RICEVUTA DI INFORMATIVA PRIVACY

Il/La sottoscritto/a Sig./Sig.ra _____ ,
nato/a a _____ (___), il _____, codice fiscale _____ ,
residente a _____ (___) cap _____ in _____,
telefono _____, cellulare _____, e-mail _____,

☐ in qualità di _____ ,
☐ della ditta/società _____, con sede legale a _____ (___),
cap _____ in _____, partita iva _____,
codice fiscale _____, e-mail _____, pec _____;
☐ del/della Sig./Sig.ra _____,
nato/a a _____ (___), il _____, codice fiscale _____ ;

accompagnato/a da _____

☐ nel proprio interesse e/o ☐ per conto di _____

di seguito per brevità "**CLIENTE**"

dichiara che in data _____ alle ore _____, tramite

il/la Sig./Sig.ra EMANUELE DONATI _____ ,
in qualità di AGENTE IMMOBILIARE _____ dell'Agenzia AGIM IMMOBILIARE di EMANUELE DONATI ,
con sede a PALERMO _____ (PA) cap 90133 in PIAZZA MARINA 8 - 90133 PA _____,
telefono 091348428 _____, e-mail AGENTEIMMOBILIARE@GMAIL.C , pec IMMOBILIAREAGIM@,
partita iva 06840610825 _____, codice fiscale DNTMNL77H27G27, iscritta presso la Camera di Commercio
di PALERMO _____ nella Sezione degli Agenti Immobiliari REA n. PA-420483 , assicurata, a norma e per
gli effetti dell'art. 18 L. 57/2001, per la responsabilità civile a copertura dei rischi professionali ed a tutela dei clienti con la
compagnia UNITAS ASSICURAZIONI - ITAS MU , polizza n. M16431302 _____, con scadenza
il 31/12/2026 ed iscritto/a alla FIAIP - Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali al n. 33084 ;

di seguito per brevità "**AGENTE**",

☐ insieme ad un collega, referente dell'Agenzia _____ ,
quale mediatore incaricato dal Venditore

☐ ha ricevuto per la prima volta informazioni ☐ ha visitato per la prima volta ☐ l'immobile/azienda ☐ gli immobili/aziende
☐ in vendita ☐ in locazione ☐ in fabbricato da costruire o interamente da ristrutturare di seguito descritto/i:

- rif. _____, sito a _____ (_____), in _____, scala ___, piano ___, interno ____ ,
  ricevuto: ☐ scheda informativa, ☐ planimetria/e, ☐ fotografie, ☐ _____
- rif. _____, sito a _____ (_____), in _____, scala ___, piano ___, interno ____ ,
  ricevuto: ☐ scheda informativa, ☐ planimetria/e, ☐ fotografie, ☐ _____
- rif. _____, sito a _____ (_____), in _____, scala ___, piano ___, interno ____ ,
  ricevuto: ☐ scheda informativa, ☐ planimetria/e, ☐ fotografie, ☐ _____

LA VISITA E LE INFORMAZIONI SONO UN SERVIZIO COMPLETAMENTE GRATUITO

Nulla sarà dovuto all'Agente per l'attività comunque svolta in caso di mancata conclusione dell'affare.
Solo in caso di conclusione dell'affare (art. 1326 c.c.), il Cliente si obbliga a corrispondere all'Agente un compenso ☐ oltre IVA di legge ☐ a forfait omnicomprensivo convenuto in misura:

☐ percentuale, pari al _____% (_____ percento)
- del prezzo di compravendita con un minimo di € _____ (Euro _____);
- del canone ☐ totale ☐ annuo di locazione con un minimo di € _____ (Euro _____).

☐ fissa, pari ad € _____ (Euro _____).

Tale compenso maturerà e dovrà essere corrisposto contestualmente al perfezionamento della proposta/contratto preliminare o in sua assenza alla stipula del contratto definitivo. Il compenso sarà comunque dovuto anche nel caso in cui l'affare venga concluso direttamente tra le parti, in un momento successivo alla scadenza dell'Incarico.
Il Cliente dichiara di aver preso visione dell'Informativa Privacy, ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati UE 679/2016, resa disponibile dall'Agente.

_____, _____ Il Cliente _____

RIPRODUZIONE VIETATA – COPYRIGHT © FIAIP